

GMINA MIEROSZÓW

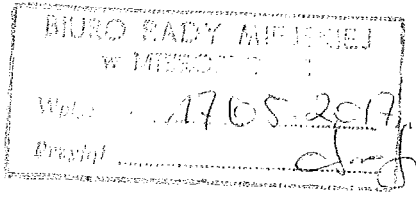
58 – 350 MIEROSZÓW, PL. NIEPODLEGŁOŚCI 1

e-mail: urząd@mierzow.pl

tel.: 0 74 84 94 300, fax: 0 74 84 94 323

GPHiOŚ.0003.4.2017

Mieroszów, dnia 17.05.2017 r.



Pani Maria Chmielnicka

Przewodnicząca Rady Miejskiej Mieroszowa
w/m

W odpowiedzi na interpelację Radnej Rady Miejskiej Mieroszowa Pani Doroty Skibskiej, która do tut. Urzędu wpłynęła przy piśmie znak: BRM.0003.12.2017 z dnia 02.05.2017 r. informuję, że zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.), kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy. W myśl art. 9 ust. 1 oraz art. 14 ust. 1 ustawy jw. to rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a w myśl art. 12 ust. 1 i art. 20 ust. 1 cytowanej ustawy, również rada gminy uchwała przedmiotowe dokumenty i ich zmiany.

Bocznicą kolejową, o której mowa w interpelacji, jest przewidziana w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieroszów przyjętego Uchwałą Nr LX/303/06 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 października 2006 r., jako teren oznaczony symbolem **KKB** – tereny z przewagą urządzeń i obiektów bocznic kolejowej oraz innych związanych z bocznicą funkcji gospodarczych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów przyjętego Uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 17 października 2003 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem **R** – tereny przeznaczane się dla polowej gospodarki rolnej oraz upraw ogrodniczych.

W związku z powyższym, w obecnym stanie prawnym, nie ma możliwości wykonania bocznic kolejowej na omawianym terenie, gdyż nie przewiduje tego obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a zmiana dotycząca usunięcia zapisów mówiących o dopuszczeniu budowy bocznic kolejowej w Unistawiu Śląskim, odnosi się jedynie do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieroszów.

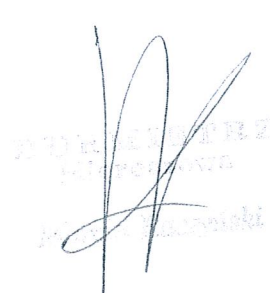
Przedmiotowy obszar nie został także uwzględniony w uchwałach o przystąpieniu do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieroszów przyjętego Uchwałą Nr LX/303/06 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 października 2006 r., wobec czego obecna zmiana studium nie dotyczy obszaru oznaczonego jako teren KKB i nie można dokonać „wykreśleń”, o które w części tekstowej studium wnosi Pani Dorota Skibska. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego może zostać dokonana tylko na terenach objętych uchwałami o przystąpieniu do ich zmiany.

W związku z powyższym, zaproponowana przez Panią Dorotę Skibską modyfikacja zostanie rozpatrzona przy przystąpieniu Gminy do kolejnej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, podobnie jak w przypadku terenów pamięci – grobów więźniów wojennych świadczących prace przymusowe w czasie II Wojny Światowej, zlokalizowanych w Unisławiu Śląskim na terenie nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 61.

Jednocześnie przypominam, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeprowadzana jest w trybie art. 17 ustawy jw. po przeprowadzeniu procedury zmiany studium w trybie art. 11 ustawy jw. Powyższe regulacje prawne nakazują, m.in.: uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii od stosownych organów oraz zapewnienie społeczeństwu udziału w tworzeniu dokumentów planistycznych poprzez umożliwienie im przede wszystkim składania wniosków, zapoznania się z projektami dokumentów oraz złożenia uwag.

Ponadto, informuję, iż w sprawie interpelacji Pani Doroty Skibskiej otrzymanej przy piśmie z dnia 02.05.2017 r. znak: BRM.0003.11.2017 ws. wieży widokowej, która była zlokalizowana na Stożku Wielkim, wystąpiono do Nadleśnictwa Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach, aby ustosunkowali się do treści interpelacji w zakresie stanu technicznego w/w wieży i możliwości budowy nowego obiektu, jako zarządca terenów.

Pragnę również poinformować, iż celem uzyskania odpowiedzi na interpelację Pani Doroty Skibskiej otrzymaną przy piśmie z dnia 02.05.2017 r. znak: BRM.0003.10.2017 dotyczącą realizacji inwestycji, polegającej na przebudowie mostu w Unisławiu Śląskim przy drodze krajowej nr 35, zwrócono się do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddziału we Wrocławiu, która to zajmuje się realizacją przedmiotowej inwestycji, jako zarządca drogi krajowej, w sprawie ustalenia, czy możliwe jest wykonanie robót zamiennych zaproponowanych w interpelacji.



Otrzymują:

1. Adresat
2. GPIiOŚ a/a

Do wiadomości:

Pani Dorota Skibska – Radna Rady Miejskiej Mieroszowa

Opracował

Referat Gospodarki Przestrzennej,
Inwestycji i Ochrony Środowiska